

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Kouty, konaného 17.7.2023 od 17,00 hodin

Přítomni: Martin Pelichovský, Ing. Helena Rybářová, Mgr. Marie Nováková-Kovářová, Tomáš Maličský, Michal Hažmuka

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Kouty bylo zahájeno v 17,00 hodin starostou obce Martinem Pelichovským (dále jen předsedající).

Před zahájením bylo panu Hažmukovi předáno osvědčení o nástupu do funkce člena zastupitelstva obce podle § 56 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí.

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

1. Složení slibu člena zastupitelstva

Předsedající schůze konstatoval, že aby bylo zastupitelstvo usnášeníschopné, vyzval pana Michala Hažmuku ke složení slibu zastupitele.

Složení slibu proběhlo tak, že předsedající přečetl slib stanovený v § 69 odst. 2 zákona o obcích „Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce Kouty a jejích občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky“ a následně vyzval Michala Hažmuku ke složení slibu pronesením slova „slibuji“ a podpisem na připraveném archu (**příloha č. 2**).

2. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovatele zápisu Mgr. Marii Novákovou-Kovářovou a pana Tomáše Maličského a zapisovatelkou paní Bohdanu Nollovou. K návrhu nebyly vneseny žádné protinávrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Přijaté usnesení č. 44/2023: Zastupitelstvo obce Kouty schválilo ověřovateli zápisu Mgr. Marii Novákovou-Kovářovou a Tomáš Maličského, jako zapisovatele Bohdanu Nollovou.

3. Schválení programu:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce s tím, že body o změně Územního plánu budou zařazeny ihned po bodu 6. K návrhu programu nebyly vneseny návrhy na doplnění. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se všem přítomným.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Přijaté usnesení č. 45/2023: Zastupitelstvo obce Kouty schválilo program zasedání:

- 1) Složení slibu
- 2) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 3) Schválení programu
- 4) Volba předsedy finančního výboru a jejich členů
- 5) Volba předsedy kontrolního výboru a jejich členů
- 6) Zrušení výboru životního prostředí a výboru pro děti a mládež
- 7) Smlouva o spolupráci – pan Filipčík
- 8) Rozhodnutí o námitkách změny č. 3 ÚP obce Kouty
- 9) Rozhodnutí o vydání změny č. 3 ÚP obce Kouty
- 10) Dodatek č. 1 o spolupráci s obcí Úmyslovice – prodloužení
- 11) Směnné smlouvy – chodník ke hřbitovu
- 12) Darovací smlouva – chodník ke hřbitovu
- 13) Dotace výsadba les
- 14) Dotace socha
- 15) Schválení VŘ – pořízení fotovoltaiky na budovu OÚ a restauraci
- 16) Ubytování Ukrajinci od 1.7.2023
- 17) Poptávkové řízení pergola
- 18) Pojištění majetku obce
- 19) Dar k narození dítěte a ke svatbě
- 20) Rozpočtové opatření č. 4/2023
- 21) Organizační věci

4. Volba předsedy finančního výboru a jejich členů:

Předsedající úvodem informoval, že vzhledem k tomu, že předsedové a někteří členové těchto výborů podali dne 30.6.2023 rezignaci, musí se zvolit noví předsedové a členové. Na předsedu finančního výboru navrhl předsedající pana Tomáše Maličkého. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Přijaté usnesení č. 46/2023: Zastupitelstvo obce Kouty volí předsedou finančního výboru pana Tomáše Maličkého.

Dále předsedající navrhl jako členy finančního výboru paní Mgr. Marii Novákovou-Kovářovou a pana Michala Hažmuku. Před hlasováním dal možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Přijaté usnesení č. 47/2023: Zastupitelstvo obce Kouty volí členy finančního výboru paní Mgr. Marii Novákovou-Kovářovou a pana Michala Hažmuku.

5. Volba předsedy kontrolního výboru a jejich členů:

Na předsedu kontrolního výboru navrhl předsedající pana Michala Hažmuku.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Přijaté usnesení č. 48/2023: Zastupitelstvo obce Kouty volí předsedou kontrolního výboru pana Michala Hažmuku.

Dále předsedající navrhl jako členy kontrolního výboru paní Mgr. Marii Novákovou-Kovářovou a pana Tomáše . Před hlasováním dal možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Přijaté usnesení č. 49/2023: Zastupitelstvo obce Kouty volí členy kontrolního výboru paní Mgr. Marii Novákovou-Kovářovou a pana Tomáše Maličkého.

6. Zrušení výboru životního prostředí a pro děti a mládež:

Předsedající z důvodu poklesu členů zastupitelstva na 5, navrhl zrušit dva výbory, a to výbor pro děti a mládež a výbor pro životní prostředí s tím, že jednotlivé úkoly, které se budou v budoucnu řešit a spadají pod tyto výbory, budou pověřeni určení zastupitelé a to na základě společné domluvy zastupitelů.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Přijaté usnesení č. 50/2023: Zastupitelstvo obce Kouty schválilo zrušení výboru životního prostředí a výboru pro děti a mládež.

Před bodem číslo 7 vyzval starosta k předložení petice, která se týkala změny č. 3 ÚP obce Kouty s tím, že tato petice nesouhlasí s plánovanou výstavbou v lokalitě před struhou v jižní části obce.

Paní Vlčková sdělila, že se jednalo o průzkum, který shrnula, že v týdnu od 11.7.-17.7.2023 oslovili 169 občanů, kde se 10 občanů nevyjádřilo, 18 občanů bylo pro celý návrh změny č. 3 ÚP, dále 141 občanů vyjádřilo nesouhlas s výstavbou v jižní části obce před struhou, z nich potom 37 nechce výstavbu v žádné části obce.

Okolo tohoto bodu proběhla velmi bouřlivá diskuse.

Dále byl vznesen dotaz, proč pan Hažmuka nastoupil do funkce. Pan Hažmuka sdělil, že je zklamaný z demise 3 zastupitelů, že je to podle něj nejhorší řešení. Ve volbách měl 3. nejvíc hlasů. Změnu můžeme udělat všichni. Zastavila by se činnost obce, územní plán obce končí za 2 roky.

7. Smlouva o spolupráci – pan Filipčík:

Na základě událostí posledních dnů a obdržené petice od občanů a vlastníků nemovitostí v Koutech navrhuji tento bod z dnešního programu stáhnout na neurčito.

Před hlasováním dávám možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Přijaté usnesení č. 51/2023: Zastupitelstvo obce Kouty schválilo stažení tohoto bodu z jednání.

8. Rozhodnutí o námitkách změny č.3 ÚP obce Kouty:

Platí, jako v předcházejícím bodě a to, že na základě událostí posledních dnů a obdržené petice od občanů a vlastníků nemovitostí v Koutech navrhuji tento bod z dnešního programu stáhnout na neurčito.

Před hlasováním dávám možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Přijaté usnesení č. 52/2023: Zastupitelstvo obce Kouty schválilo stažení tohoto bodu z jednání.

9. Rozhodnutí o vydání změny č.3 ÚP obce Kouty:

Předsedající navrhl, aby Zastupitelstvo obce Kouty bralo na vědomí obdrženou petici od občanů Kout a majitelů nemovitostí v Koutech, ze které vyplývá, že občané obce ve velkém množství preferují výstavbu pouze v lokalitách „Na Šabatě“ a takzvaně „Za Bytovkou“ směrem k ČOV.

Z tohoto důvodu navrhl, aby se hlasovalo pro vrácení s požadavky k novému projednání a to tak, že pozemek, který je za struhou a směrem k jižní části obce bude z návrhu změny č.3 ÚP odstraněn.

Před hlasováním dávám možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Hlasujeme o vrácení návrhu změny č.3 ÚP tak, že z návrhu bude odstraněn pozemek v jižní části obce (č. 414 a č. 431) a v návrhu zůstanou pozemky v současné podobě „Na Šabatě“ (č. 591) a „Za Bytovkou“ (p.č. 441, 439 a 435 v k.ú Kouty u Poděbrad).

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Přijaté usnesení č. 53/2023: Zastupitelstvo obce Kouty schválilo přepracování změny č. 3 ÚP obce Kouty a to tak, že se ze zmíněné změny vyjmají pozemky v jižní části obce za struhou p.č. 414 a 431 v k.ú. Kouty u Poděbrad a v návrhu změny zůstanou pozemky Na Šabatě - p.č. 591 a za Bytovkou p.č. 441, 439 a 435 .

Předsedající poděkoval a řekl, že věří, že tímto rozhodnutím uklidníme naše sousedy a celkově v současnosti dost napjatou situaci v naší vesnici.

10. Dodatek č. 1 o spolupráci s obcí Úmyslovice – prodloužení

Paní Rybářová informovala, že před 10 lety byla uzavřena smlouva s obcí Úmyslovice na financování přivaděče z Pátku a řadu A v obci Kouty s tím, že jsme zaplatili 881.000,- Kč a v letošním roce by obec měla obdržet poměrnou část těchto staveb. Ale z důvodu prodloužení stavby, zkušebního provozu a podmínek dotace, že potřeba schválit dodatek č. 1 a prodloužit tento termín do 31.12.2026.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Přijaté usnesení č. 54/2023: Zastupitelstvo obce Kouty schválilo Dodatek č. 1 Smlouvy o spolupráci s obcí Úmyslovice a pověřilo starostu obce podpisem dodatku.

11. Směnné smlouvy – chodník ke hřbitovu

Z důvodu záměru výstavby chodníku ke hřbitovu byly předloženy směnné smlouvy na pozemky s panem Holým a paní Polcarovou, kdy by došlo ke směně pozemku 714/2 o výměře 93 m2 za pozemek 698/2 ve vlastnictví obce o výměře 93 m2 i s věcným břemenem chůze a jízdy.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Přijaté usnesení č. 55/2023: Zastupitelstvo obce Kouty schválilo směnu pozemků s paní Polcarovou a panem Holým p.č. 714/2 o výměře 93 m2 za pozemek 698/2 v k.ú. Kouty u Poděbrad ve vlastnictví obce o výměře 93 m2 s věcným břemenem chůze a jízdy a pověřilo starostu obce podpisem směnné smlouvy.

Dále byla předložena směnná smlouva s panem Novákem na směnu pozemku 713/2 o výměře 101 m2 za pozemek 698/3 v k.ú. Kouty u Poděbrad ve vlastnictví obce o výměře 101 m2 s věcným břemenem chůze a jízdy. S panem Novákem stále probíhá jednání o směně.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Přijaté usnesení č. 56/2023: Zastupitelstvo obce Kouty schválilo směnu pozemků s panem Novákem p.č. 713/2 o výměře 101 m2 za pozemek p.č. 698/3 v k.ú. Kouty u Poděbrad ve vlastnictví obce o výměře 101 m2 s věcným břemenem chůze a jízdy a pověřilo starostu obce podpisem směnné smlouvy.

Byl vznesen dotaz na možnost výstavby chodníku, aniž by byl povrch asfaltový nebo betonový. Z důvodu nutnosti přejezdu zemědělskou technikou však bylo konstatováno, že toto není možné.

12. Darovací smlouva – chodník ke hřbitovu

Byla předložena darovací smlouva s panem Filipčíkem, kdy pan Filipčík daruje obci pozemek p.č. 697/2 na výstavbu chodníku na hřbitov o výměře 575. Bylo navrženo, že tento bod se přesune na další jednání zastupitelstva, aby se mohl pan Michal Hažmuka řádně seznámit se smlouvou.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Přijaté usnesení č. 57/2023: Zastupitelstvo obce Kouty schválilo stažení tohoto bodu z jednání.

13. Dotace výsadba les

Ing. Rybářová informovala o možnosti podat žádost o poskytnutí finančního příspěvku na výsadbu části lesa Jeřábek ve výši 66.225,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Přijaté usnesení č. 58/2023: Zastupitelstvo obce Kouty schválilo podání žádosti o poskytnutí finančních příspěvků na hospodaření v lesích poskytovaných z rozpočtu ministerstva zemědělství na Krajský úřad Středočeského kraje ve výši 66.225,- Kč.

14. Dotace socha

Obec obdržela registraci akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace na Obnovu sochy sv. Jana Nepomuckého v obci Kouty ve výši 160.006,- Kč z ministerstva zemědělství.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Přijaté usnesení č. 59/2023: Zastupitelstvo obce Kouty schválilo přijetí dotace z ministerstva zemědělství na obnovu sochy sv. Jana Nepomuckého ve výši 160.006,- Kč.

15. Schválení VŘ – pořízení fotovoltaiky na budovu OÚ a restauraci

Byl předložen výsledek výběrového řízení na Pořízení fotovoltaiky na budovu OÚ a restaurace v obci Kouty, jako nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka od Plzeňské solární s.r.o., IČO 17357934 s cenou 1.797.210,- Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 1

Přijaté usnesení č. 60/2023: Zastupitelstvo obce Kouty schválilo výsledek výběrového řízení na pořízení FVE s firmou Plzeňská solární s.r.o. IČO 17357934 s cenou 1.797.210 Kč bez DPH a pověřilo starostu obce podpisem smlouvy.

16. Ubytování Ukrajinci od 1.7.2023

Od 1.7.2023 dochází ke změně úhrady za ubytování Ukrajinců, kdy obec bude dostávat příspěvek na ubytování pouze za děti, nikoliv za matku, což činí 900,- Kč denně. Tato částka pokryje veškeré náklady spojené s ubytováním, bylo navrženo, že obec nebude po matce žádnou platbu požadovat. Pokud by Středočeský kraj přestal hradit i za děti, bude se to řešit.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Přijaté usnesení č. 61/2023: Zastupitelstvo obce Kouty schválilo, že nebude požadovat úhradu za ubytování od paní Tetiany Khrushch, dokud bude obec dostávat platbu za její děti od Středočeského kraje.

17. Poptávkové řízení pergola

V poptávkovém řízení na výstavbu altánu na hřišti byly poptány 3 firmy, nejlevnější nabídku předložila firma ARX Trade s cenou 257.562,- Kč s DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 1

Přijaté usnesení č. 62/2023: Zastupitelstvo obce Kouty schválilo nabídku na zhotovení altánu na hřišti od firmy ARX Trade s cenou 257.562,- Kč s DPH.

18. Pojištění majetku obce

Pan starosta informoval o uzavření nové pojistné smlouvy pojišťovnou Kooperativa, kde byl navýšen limit pojištění na 13,1 mil. Kč, cena ročního pojistného je 23.024,- Kč.

19. Dar k narození dítěte a ke svatbě

V současné době obec daruje každému narozenému dítěti v obci 2.000,-Kč. Bylo navrženo tuto částku navýšit na 5.000,- Kč, dále proběhla diskuse o tom, že by obec poskytla příspěvek za každou svatbu občanů, popřípadě příspěvek ke zlaté svatbě občanů Kout.

Bylo hlasováno o daru pro narozené děti:

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Přijaté usnesení č. 63/2023: Zastupitelstvo obce Kouty schválilo dar za každé narozené dítě s trvalým pobytem v obci ve výši 5.000,- Kč.

Bylo hlasováno o daru ke zlaté svatbě:

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 1 (Nováková-Kovářová) Zdrželi se: 0

Přijaté usnesení č. 64/2023: Zastupitelstvo obce Kouty schválilo dar ke zlaté svatbě pro občany s trvalým pobytem v obci.

Bylo hlasováno o daru ke svatbě pro občany z Kout:

Výsledek hlasování: Pro: 1 (Pelichovský) Proti: 4 Zdrželi se: 0

Přijaté usnesení č. 65/2023: Zastupitelstvo obce Kouty zamítlo poskytnutí daru pro občany s trvalým pobytem v obci ke svatbě.

20. Rozpočtové opatření č. 4/2023

Bylo předloženo rozpočtové opatření č. 4/2023.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 1 (Hažmuka)

Přijaté usnesení č. 66/2023: Zastupitelstvo obce Kouty schválilo Rozpočtové opatření č. 4/2023.

21. Organizační věci:

- Pan Pavel Hlína požádal o udělení výjimky z nočního klidu dne...

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Přijaté usnesení č. 67/2023: Zastupitelstvo obce Kouty uděluje výjimku z nočního klidu v noci ze dne 22.7.2023 na 23.7.2023 a to do 2:00 hodiny ranní.

- Kino na kolečkách se uskuteční 26.8.2023, na programu bude pohádka pro děti, bylo navrženo, že vstupné bude dobrovolné. Promítat se bude Kocour v botách.

Přijaté usnesení č. 68/2023: Zastupitelstvo obce Kouty schválilo vstupné dobrovolné a akci Kino na kolečkách dne 26.8.2023.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

- Dále pan starosta informoval o možnosti sdílet větší akce s obcí Úmyslovice (ples, divadlo), kdy by se obě obce podílely na nákladech

- Posvícení/ Gulášování – dne 25.7. proběhne schůzka s pravidelnými účastníky soutěže, termín posvícení je 2.9.2023.

Další zasedání proběhne 14.8.2023 od 17,00 hodin.

Přílohy zápisu:

Příloha č. 1 – Prezenční listina

Příloha č. 2 – Listina prokazující složení slibu zastupitelstva obce

V Koutech dne 17.7.2023

Zapsala: Bohdana Nollová

Ověřovatelé:

Mgr. Marie Nováková - Kovářová.....

Tomáš Maličský.....

Starosta:






Martin Pelichovský.....

Místostarostka:

Ing. Helena Rybářová.....


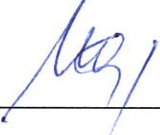

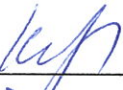
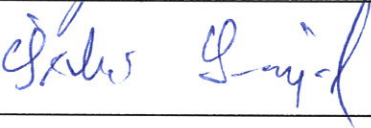






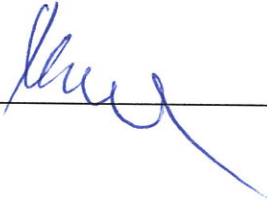
Příloha č. 1

Zápisu ze Zastupitelstva obce Kouty dne 17.7.2023 - Prezenční listina

Jméno a příjmení člena zastupitelstva obce:		Podpis:
Martin Pelichovský		
Ing. Helena Rybářová		
Michal Hažmuka		
Mgr. Marie Nováková Kovářová		
Tomáš Maličký		

Příloha č. 1

Zápisu ze zasedání Zastupitelstva obce Kouty dne 17.7.2023 - Prezenční listina - hosté

Jméno a příjmení		Podpis:
Jiří ŠKOLNÍK		
NOVAL MILAN		
BAŠTA ZDENĚK		
MONIKA VLČKOVÁ		Bláhová
IVANA KEZYMANOVÁ		
ŠIBIC ŠMAYK		
VOLEJNÍK F.		
KUBIK V.		
Bubánek M.		
HRVŠKOVÁ		
Machin		
HANOUSEK M.		
MRZL R.		

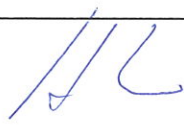
Příloha č. 2

Zápisu ze zasedání Zastupitelstva obce Kouty dne 17.7.2023 – Listina prokazující složení slibu člena zastupitelstva obce

Slib
člena zastupitelstva obce

„Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce Kouty a jejích občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky“ [§ 69 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů].

Svým podpisem potvrzuji složení slibu

Jméno a příjmení:		Podpis:
Michal Hažmuka		

V obci Kouty, 17.7. 2023